

# Villa Comalcione

TORNO (CO)



# Villa Comalcione

TORNO (CO)

L'unicità di questo progetto deriva dalla presenza di due ville che si inseriscono alla perfezione nel paesaggio ammaliante del lago di Como: il risultato è di una bellezza mozzafiato, frutto di un certosino lavoro svolto su più fronti. La villa principale è stata totalmente ristrutturata attraverso il rifacimento delle facciate, il restauro degli affreschi, l'esecuzione di opere murarie e l'integrazione degli arredi. Anche la seconda villa, meno estesa, ha ricevuto numerosi interventi di restauro sia per i locali che per la facciata, dalla tinteggiatura delle mura all'inserimento ex novo dell'arredamento.

Altro fiore all'occhiello della proprietà sono le darsene presenti: una riservata alla rimessa per motoscafo che solleva l'imbarcazione in inverno, l'altra dedicata all'attracco di più barche e dotata di uno stupendo spazio interno. L'intero complesso è provvisto anche di un'ampia autorimessa interrata, alla quale si accede con l'ausilio di un lift per auto. Un campo da tennis circondato dal verde e un opulento giardino, ristrutturato in termini di illuminazione e irrigazione, esaltano il fascino del posto.



The uniqueness of this project derives from the presence of two villas that fit perfectly into the Lake Como landscape and their heartbreaking beauty is provided by a well detailed work. The main villa has been refurbished by the renovation of the façades, the restoration of the frescoes, the building of construction walls, and with provided furniture. Also the second villa, which is smaller, has been refurbished with restoration and renovation of interiors and of the façade, with the painting of the walls and with a full new furniture provided. The dockyards represent another

catching element of the property; one is a functional space for motorboats, which will be lifted during winter, the other one is for other boats to be moored, with an amazing inner space. The entire complex also has a large underground garage, which can be accessed with the aid of a car lift. A tennis field surrounded by a refreshing green garden, with a new great lighting and irrigation system, enhances the authentic magnificence of the place.



